



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЬГОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от *14.08.2026* № *248*

Курская область, г. Льгов

О создании аукционной комиссии

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом РФ от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Льговский район» Курской области, с целью совершенствования земельных отношений на территории Льговского района Курской области, Администрация Льговского района Курской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать Аукционную комиссию для выполнения функций, связанных с организацией и проведением электронного аукциона для заключения договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «Льговский район» Курской области, по 16 (Шестнадцати) лотам, а именно:

Лот №1 - земельный участок из категории: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: сенокосение, площадью 15 000 ±43 кв.м., кадастровый номер: 46:13:010201:162, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Густомойский с/с, д. Пристень, обременения: Зоны затопления (реестровые номера 46:13-6.511, 46:13-6.368, 46:13-6.308, 46:13-6.283, 46:13-6.124, 46:13-6.393) - срок на 5 лет;

Лот №2 - земельный участок из категории: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: сенокосение, площадью 14 242 ±42 кв.м., кадастровый номер: 46:13:010201:163, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Густомойский с/с, д. Пристень, обременения: Зоны затопления (реестровые номера 46:13-6.511, 46:13-6.368, 46:13-6.308, 46:13-6.283, 46:13-6.124, 46:13-6.393) - срок на 5 лет;

Лот №3 - земельный участок из категории: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: размещение гаражей для собственных нужд, площадью 693 ±9 кв.м., кадастровый номер: 46:13:020103:141, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Городенский с/с, с. Борисовка, обременений на земельный участок не зарегистрировано - срок на 5 лет;

Лот №4 - земельный участок из категории: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: выпас сельскохозяйственных животных, площадью 200 000 ±157 кв.м., кадастровый номер: 46:13:030104:274, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Большеугонский с/с, с. Большие Угоны, обременения: зоны затопления (46:13-6.122, 46:13-6.247, 46:13-6.221, 46:13-6.357, 46:13-6.510), водоохранная зона (46:00-6.285), прибрежная защитная полоса (46:00-6.283) - срок на 5 лет;

Лот №5 - земельный участок из категории: земли населенных пунктов, вид разрешённого

46:13:050302:467, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Городенский с/с, с. Пригородная Слободка, обременений на земельный участок не зарегистрировано- срок на 5 лет;

Лот №6 - земельный участок из категории: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок), площадью 515 ±8 кв.м., кадастровый номер: 46:13:050302:468, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Городенский с/с, с. Пригородная Слободка, обременений на земельный участок не зарегистрировано- срок на 20 лет;

Лот №7 - земельный участок из категории: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: благоустройство территории, площадью 6 ±1 кв.м., кадастровый номер: 46:13:050302:469, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Городенский с/с, с. Пригородная Слободка, обременений на земельный участок не зарегистрировано- сроком на 5 лет;

Лот №8 - земельный участок из категории: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: садоводство, площадью 100 032 ±221 кв.м., кадастровый номер: 46:13:071105:120, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Иванчиковский с/с, обременения: охранный зона газораспределительных сетей (реестровый номер 46:13-6.5) - срок на 3 года;

Лот №9 - земельный участок из категории: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства, площадью 1 400 ±13 кв.м., кадастровый номер: 46:13:100103:230, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Кудинцевский с/с, с. Кудинцево, ул. Ворошилова, обременения: зоны затопления (46:13-6.157, 46:13-6.321, 46:13-6.390, 46:13-6.316) - срок на 20 лет;

Лот №10 - земельный участок из категории: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: выпас сельскохозяйственных животных, площадью 45 000 ±74 кв.м., кадастровый номер: 46:13:100104:133, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Кудинцевский с/с, с. Кудинцево, обременения: зоны затопления (46:13-6.316, 46:13-6.157, 46:13-6.321, 46:13-6.390, 46:13-6.219, 46:13-6.975), охранный зона ЛЭП (46:13-6.303) - срок на 3 года;

Лот №11 - земельный участок из категории: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: размещение гаражей для собственных нужд, площадью 110 ±4 кв.м., кадастровый номер: 46:13:100701:155, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Кудинцевский с/с, ст. Шерекино, ул. Привокзальная, обременений на земельный участок не зарегистрировано- срок на 5 лет;

Лот №12 - земельный участок из категории: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для ведения сельскохозяйственного производства, площадью 28 100 ±59 кв.м., кадастровый номер: 46:13:110602:130, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Вышнедеревенский с/с, обременений на земельный участок не зарегистрировано- срок на 5 лет;

Лот №13 - земельный участок из категории: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: садоводство, площадью 1 667 ±14 кв.м., кадастровый номер: 46:13:111001:205, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Вышнедеревенский с/с, обременения: охранный зона ЛЭП (46:13-6.571) - срок на 3 года;

Лот №14 - земельный участок из категории: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1 726 ±15 кв.м., кадастровый номер: 46:13:140501:227, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Большеугонский с/с, с. Нижние Деревеньки, обременения: не зарегистрировано (право собственности – МО «Льговский район») - срок на 20 лет;

Лот №15 - земельный участок из категории: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: хранение автотранспорта, площадью 105 ±4 кв.м., кадастровый номер: 46:13:150101:1484, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Селекционный с/с, п. Селекционный, ул. Механизаторов, обременений на земельный участок не зарегистрировано- срок на 3 года;

Лот №16 - земельный участок из категории: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: ведение огородничества, площадью 126 ±4 кв.м., кадастровый номер: 46:13:150101:1485, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Селекционный с/с, п. Селекционный, ул. Механизаторов, обременений на земельный участок не зарегистрировано- срок на 5 лет, в следующем составе:

Председатель комиссии:

- Чувиллин Даниил Александрович – директор ИП Чувиллин Даниил Александрович.

Члены комиссии:

- Алфимова Евгения Анатольевна – начальник отдела земельных, имущественных правоотношений Администрации Льговского района Курской области;

- Гречин Антон Александрович – заместитель директора по юридическим вопросам ИП Чувиллин Даниил Александрович;

- Чувиллин Антон Александрович – юрисконсульт ИП Чувиллин Даниил Александрович;

- Тыртова Анна Евгеньевна – специалист по закупкам ИП Чувиллин Даниил Александрович.

2. Утвердить положение об аукционной комиссии.

- рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе и отбор участников электронного аукциона.

- ведение протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе и протокола подведения итогов электронного аукциона.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Львовского района Курской области



М.П.

/ С.Н. Коростелев

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ АУКЦИОННОЙ КОМИССИИ

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в соответствии Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, устанавливает порядок работы аукционной комиссии для заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «Льговский район» Курской области, по 16 (Шестнадцати) лотам, а именно:

Лот №1 - земельный участок из категории: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: сенокосение, площадью 15 000 ±43 кв.м., кадастровый номер: 46:13:010201:162, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Густомойский с/с, д. Пристень, обременения: Зоны затопления (реестровые номера 46:13-6.511, 46:13-6.368, 46:13-6.308, 46:13-6.283, 46:13-6.124, 46:13-6.393) - срок на 5 лет;

Лот №2 - земельный участок из категории: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: сенокосение, площадью 14 242 ±42 кв.м., кадастровый номер: 46:13:010201:163, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Густомойский с/с, д. Пристень, обременения: Зоны затопления (реестровые номера 46:13-6.511, 46:13-6.368, 46:13-6.308, 46:13-6.283, 46:13-6.124, 46:13-6.393) - срок на 5 лет;

Лот №3 - земельный участок из категории: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: размещение гаражей для собственных нужд, площадью 693 ±9 кв.м., кадастровый номер: 46:13:020103:141, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Городенский с/с, с. Борисовка, обременений на земельный участок не зарегистрировано- срок на 5 лет;

Лот №4 - земельный участок из категории: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: выпас сельскохозяйственных животных, площадью 200 000 ±157 кв.м., кадастровый номер: 46:13:030104:274, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Большеугонский с/с, с. Большие Угоны, обременения: зоны затопления (46:13-6.122, 46:13-6.247, 46:13-6.221, 46:13-6.357, 46:13-6.510), водоохранная зона (46:00-6.285), прибрежная защитная полоса (46:00-6.283) - срок на 5 лет;

Лот №5 - земельный участок из категории: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: размещение гаражей для собственных нужд, площадью 42 ±2 кв.м., кадастровый номер: 46:13:050302:467, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Городенский с/с, с. Пригородная Слободка, обременений на земельный участок не зарегистрировано- срок на 5 лет;

Лот №6 - земельный участок из категории: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок), площадью 515 ±8 кв.м., кадастровый номер: 46:13:050302:468, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Городенский с/с, с. Пригородная Слободка, обременений на земельный участок не зарегистрировано- срок на 20 лет;

Лот №7 - земельный участок из категории: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: благоустройство территории, площадью 6 ±1 кв.м., кадастровый номер: 46:13:050302:469, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Городенский с/с, с. Пригородная Слободка, обременений на земельный участок не зарегистрировано- сроком на 5 лет;

Лот №8 - земельный участок из категории: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: садоводство, площадью 100 032 ±221 кв.м., кадастровый номер: 46:13:071105:120, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Иванчиковский с/с, обременения: охранный зона газораспределительных сетей (реестровый номер 46:13-6.5) - срок на 3 года;

Лот №9 - земельный участок из категории: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства, площадью 1 400 ±13 кв.м., кадастровый номер: 46:13:100103:230, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Кудинцевский с/с, с. Кудинцево, ул. Ворошилова, обременения: зоны затопления (46:13-6.157, 46:13-6.321, 46:13-6.390, 46:13-6.316) - срок на 20 лет;

Лот №10 - земельный участок из категории: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: выпас сельскохозяйственных животных, площадью 45 000 ±74 кв.м., кадастровый номер: 46:13:100104:133, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Кудинцевский с/с, с. Кудинцево, обременения: зоны затопления (46:13-6.316, 46:13-6.157, 46:13-6.321, 46:13-6.390, 46:13-6.219, 46:13-6.975), охранный зона ЛЭП (46:13-6.303) - срок на 3 года;

Лот №11 - земельный участок из категории: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: размещение гаражей для собственных нужд, площадью 110 ±4 кв.м., кадастровый номер: 46:13:100701:155, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Кудинцевский с/с, ст. Шерекино, ул. Привокзальная, обременений на земельный участок не зарегистрировано- срок на 5 лет;

Лот №12 - земельный участок из категории: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для ведения сельскохозяйственного производства, площадью 28 100 ±59 кв.м., кадастровый номер: 46:13:110602:130, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Вышнедеревенский с/с, обременений на земельный участок не зарегистрировано- срок на 5 лет;

Лот №13 - земельный участок из категории: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: садоводство, площадью 1 667 ±14 кв.м., кадастровый номер: 46:13:111001:205, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Вышнедеревенский с/с, обременения: охранный зона ЛЭП (46:13-6.571) - срок на 3 года;

Лот №14 - земельный участок из категории: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1 726 ±15 кв.м., кадастровый номер: 46:13:140501:227, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Большеугонский с/с, с. Нижние Деревеньки, обременения: не зарегистрировано (право собственности – МО «Льговский район») - срок на 20 лет;

Лот №15 - земельный участок из категории: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: хранение автотранспорта, площадью 105 ±4 кв.м., кадастровый номер: 46:13:150101:1484, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Селекционный с/с, п. Селекционный, ул. Механизаторов, обременений на земельный участок не зарегистрировано- срок на 3 года;

Лот №16 - земельный участок из категории: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: ведение огородничества, площадью 126 ±4 кв.м., кадастровый номер: 46:13:150101:1485, местоположение: Курская обл., Льговский р-н, Селекционный с/с, п. Селекционный, ул. Механизаторов, обременений на земельный участок не зарегистрировано- срок на 5 лет.

2. Создание аукционной комиссии, определение ее состава и порядка работы, назначение председателя комиссии осуществляется главой (и.о.) Льговского района Курской области.

3. Число членов комиссии должно быть не менее чем пять человек.

4. Членами комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах электронного аукциона (в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в электронном аукционе либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники электронного аукциона (в том числе физические лица, являющиеся участниками этих организаций, членами их органов управления). В случае выявления в составе комиссии указанных лиц глава Льговского района Курской области обязан незамедлительно заменить их иными физическими лицами, которые лично не заинтересованы в результатах электронного аукциона и на которых не способны оказывать влияние участники электронного аукциона.

5. Замена члена комиссии допускается только по решению главы (и.о. главы, врио) Льговского района Курской области.

6. Аукционной комиссией осуществляются рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе и принятие решения о признании претендентов участниками электронного аукциона

заявок на участие в электронном аукционе, определение победителя электронного аукциона, ведение протокола электронного аукциона.

7. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции, предусмотренные пунктом 6 настоящего Положения, если на заседании комиссии присутствует не менее чем пятьдесят процентов общего числа ее членов. Члены комиссии должны быть своевременно уведомлены о месте, дате и времени проведения заседания комиссии. Принятие решения членами комиссии путем проведения заочного голосования, а также делегирование ими своих полномочий иным лицам не допускается.

8. Порядок проведения аукциона: в соответствии с регламентом электронной торговой площадки.